

Département : DEUX SEVRES
Commune : COULON
Localisation : Route de Benet
Parcelles AD n° 13, AN n°200p

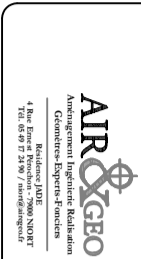
Projet d'Aménagement
"Les Prés Fleuris"

Maitre d'ouvrage
SARL VILLAREAL
150 Avenue de Nantes
79000 NIORT
Tél: 05.49.79.45.33
Mail: sarvillareal@yahoo.fr
Architecte
M. Laurent CHRETIEN
14 Rue du Four
79000 NIORT
Tél: 05.49.73.20.50 - lchretien@free.fr
Maitre d'oeuvre
Géomètre
Bureau d'études VRD

PLAN
DES SOLS
ET DES
ESPACES VERTS
Modificatif n°1
Echelle : 1/500

Dossier : 191116
Date : 25/11/2020
Fichier : Nl_079_2019-19116-2022.dwg

Modèle le : 16/02/2021
Modifié par : 17/01/2022
Raccordement AEP: 05/04/2022



PA 8b

Le bornage des lots a été effectué
le 25/02/2022, avant réalisation des
travaux de voirie.

Surface lots : 13611 m²
Surface voirie : 10512 m²
Surface espaces verts et
allée piétonne : 1028 m²
Nombre de lots maximum : 22 u

Accès obligatoire



- Cloisonnement en poteau
- Coffret électrique
- Regard Accès (R.A.) téléphone
- Talutage EU

- LEGENDE:
- Borne existante
 - Borne nouvelle peinte en pur
 - Tige métallique
 - Croix d'arpentage
 - Représentation cadastrale non garantie
 - Limite de division
 - Limite de bornage
 - Croûte provisoire
 - Mur privatif
 - Haie

- LEGENDE:
- Enroie 120 kg
 - Enroie 80 kg
 - Sable calcaire
 - Ergozement (Noues)
 - Zone non arboré (Largeur de 3m)
 - Haie existante à conserver
 - Grille Corps
 - Arbre remarquable à conserver dans la mesure du possible

Echelle : 1/500
Demande d'Alignement : oui ☐ non ☐
Raccord RGF 33 (CC47) : oui ☐ non ☐

PERIMETRE
Borné : oui ☐ non ☐
Approuvé par les riverains : oui ☐ non ☐

Esquisse : oui ☐ non ☐
PA modif. : oui ☐ non ☐
DCE : oui ☐ non ☐

PROJET
Application graphique : oui ☐ non ☐
Cotes graphiques provisoires : oui ☐ non ☐
Cotes graphiques provisoires : oui ☐ non ☐
Cotes chiffrées : oui ☐ non ☐
Surfaces d'arpentage : oui ☐ non ☐

